



בבית המשפט העליון בשבתו כבית משפט גבוה לצדק

בג"ץ 348/13

בג"ץ 2367/13

לפני : כבוד השופט ח' מלצר
כבוד השופט נ' הנדל
כבוד השופטת ד' ברק-ארז

- העותרים בג"ץ 348/13 :
1. דוד סעדיה
 2. יחיאל חדד
 3. סעדיה חדד
 4. שמשון חדד
 5. אהרון סעדיה
 6. דוד גדעון
 7. ניסים חדד
 8. טוביה שער
 9. דוד מנצור
 10. שושנה מנצור
 11. רחמים מנצור
 12. איתמר יוסף יורש מלכה יוסף (ז"ל)
 13. זכריה דהרי
 14. יאיר אזולאי
 15. חנה חדד
 16. שושנה חדד
 17. שלמה שער
 18. יחיאל דמרי
 19. יורשי המנוח חדד יוחאי ז"ל
 20. דוד רדיע

העותרת בבג"ץ 2367/13 : ציונה דגה

נ ג ד

- המשיבים בבג"ץ 348/13 :
1. רשם האגודות השיתופיות
 2. שער אפרים, מושב עובדים להתיישבות שיתופית בע"מ
 3. עו"ד איתן ארז - מפרק מפעיל
 4. מינהל מקרקעי ישראל

- המשיבים בבג"ץ 2367/13 :
1. סגנית רשם האגודות השיתופיות
 2. שער אפרים מושב עובדים להתיישבות שיתופית
 3. עו"ד איתן ארז
 4. מינהל מקרקעי ישראל

עתירה למתן צו על תנאי

תאריך הישיבה: א' באייר התשע"ג (11.04.13)

בשם העותרים בבג"ץ 348/13
והעותרת בבג"ץ 2367/13:

עו"ד בן אורן

בשם המשיבים 1 ו-4 בבג"ץ
348/13 ובבג"ץ 2367/13:

עו"ד ספדי ערין

בשם המשיבים 2 ו-3 בבג"ץ
348/13 ובבג"ץ 2367/13:

עו"ד ארז איתן; עו"ד רז מנגל

פסק-דין

1. העותרים, חברים באגודה שיתופית והם טוענים כנגד החיוב בדמי פיתוח עבור מגרשי הרחבה שהוקצו, ומוסיפים כי לא היה מקום לחייבם בדמי פיתוח אלה.

2. העותרים נמנעו מלצרף כמשיבים בעתירה את בני העותרים, העלולים להיפגע הימנה, שהם הנהנים, על פי הנטען, מהקצאת מגרשי הרחבה. בהתאם לטענתם – הבנים גם היו אמורים לשאת בחיוב דמי הפיתוח, ככל שחל.

כבר בשל אי הצירוף האמור דין עתירתם להידחות. זאת ועוד, העתירה הוגשה בשיהוי רב, ולשיהוי זה חומרה נוספת בנסיבות העניין, בשל השלכותיו האפשריות של השיהוי על טענות ההתיישנות בכל הנוגע לחיובם של הבנים ו/או אחרים.

3. לגופו של עניין מצאנו את החלטות המשיב 1 מבוססות היטב, ומכל מקום לא התקיימו עילות המצדיקות התערבות בג"ץ בהחלטות, בהתחשב באמות המידה הצרות לביקורת שיפוטית על רשם האגודות השיתופיות.

4. נוכח כל האמור לעיל – העתירה נדחת. העותרים ישאו – ביחד ולחוד – בשכר טרחת עו"ד המשיבים 1 ו-4 בסה"כ בסכום של 20,000 ש"ח ובשכר טרחת עו"ד המשיבים 2 ו-3 בסה"כ בסכום של 20,000 ש"ח.

ניתן ביום, א' באייר התשע"ג (11.4.2013), בנוכחות באי-כח הצדדים.

ש ו פ ט

ש ו פ ט

ש ו פ ט